

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN  
BỆNH VIỆN TNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 123 /CV-TNH  
V/v: Giải trình biến động Kết quả kinh doanh  
quý I/2026 trên báo cáo tài chính riêng so với  
cùng kỳ năm trước

Thái Nguyên, ngày 29 tháng 04 năm 2026

***TNH HOSPITAL GROUP  
JOINT STOCK COMPANY***

***SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness***

Number: 123 /CV- TNH  
Re: Explanation of changes in Q1/2026 Business  
Results in the Separate Financial Statements  
Compared with the Same Period Last Year

Thai Nguyen, April 29, 2026

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.  
To: - State Securities Commission;  
- Ho Chi Minh City Stock Exchange.

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Pursuant to Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020 of the Ministry of Finance guiding information disclosure on the securities market;

Căn cứ vào thực tế của Công ty Cổ phần Tập đoàn Bệnh viện TNH;

Based on the actual situation of TNH Hospital Group Joint Stock Company;

Công ty Cổ phần Tập đoàn Bệnh viện TNH (Mã chứng khoán: TNH) Giải trình biến động Kết quả kinh doanh quý I/2026 so với quý I/2025 trên báo cáo tài chính riêng như sau:

TNH Hospital Group Joint Stock Company (Stock Code: TNH) hereby provides an explanation of the changes in its business results for Q1/2026 compared with Q1/2025 as presented in the separate financial statements, as follows:

Đơn vị tính: Triệu đồng

Unit: Million VND

CHỈ TIÊU INDICATORS	Quý I/2026 Quarter 1/2026	Quý I/2025 Quarter 1/2025	Chênh lệch Difference	Tỷ lệ Proportion
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ 1. Sales and service revenue	106.109	93.407	12.702	14%
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ 3. Net revenue from sales and service provision	106.109	93.407	12.702	14%
4. Giá vốn hàng bán 4. Cost of goods sold	116.907	100.781	16.126	16%

<b>CHỈ TIÊU INDICATORS</b>	<b>Quý I/2026 Quarter 1/2026</b>	<b>Quý I/2025 Quarter 1/2025</b>	<b>Chênh lệch Difference</b>	<b>Tỷ lệ Proportion</b>
<b>5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b> <i>5. Gross profit from sales and service provision</i>	<b>-10.798</b>	<b>-7.374</b>	<b>-3.424</b>	<b>46%</b>
6. Doanh thu hoạt động tài chính <i>6. Financial operating revenue</i>	21	150	-129	-86%
7. Chi phí tài chính <i>7. Financial costs</i>	13.939	10.832	3.106	29%
- Trong đó: Chi phí lãi vay <i>- Including: Interest expense</i>	13.939	10.832	3.106	29%
8. Chi phí bán hàng <i>8. Selling expenses</i>	1.774	1.187	586	49%
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp <i>9. Business management costs</i>	20.245	15.051	5.194	35%
<b>10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh</b> <i>10. Net profit from business activities</i>	<b>-46.734</b>	<b>-34.295</b>	<b>-12.439</b>	<b>36%</b>
11. Thu nhập khác <i>11. Other income</i>	147	306	-159	-52%
12. Chi phí khác <i>12. Other costs</i>	6	552	-546	-99%
<b>13. Lợi nhuận khác</b> <i>13. Other profits</i>	<b>141</b>	<b>-246</b>	<b>387</b>	<b>-157%</b>
<b>14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b> <i>14. Total accounting profit before tax</i>	<b>-46.593</b>	<b>-34.541</b>	<b>-12.052</b>	<b>35%</b>
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành <i>15. Current corporate income tax expense</i>	185		185	
<b>17. Lợi nhuận sau thuế TNDN</b> <i>17. Profit after corporate income tax</i>	<b>-46.778</b>	<b>-34.541</b>	<b>-12.237</b>	<b>35%</b>

**Nguyên nhân biến động:**

**Cause of difference:**

Doanh thu quý I/2026 của toàn Tập đoàn đạt 106.109 tỷ đồng, tăng trưởng 14% so với quý I/2025 phản ánh sự đóng góp tích cực doanh thu từ Bệnh viện TNH Việt Yên. Tuy nhiên lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp quý I/2026 ghi nhận mức lỗ 46.778 triệu đồng. Nguyên nhân chủ yếu do chi phí quản lý doanh nghiệp và chi phí lãi vay tăng trong quý I/2026.

*The Group's revenue for Q1/2026 reached VND 106,109 billion, representing a 14% increase compared with Q1/2025, reflecting the positive revenue contribution from TNH Viet Yen Hospital. However, profit after corporate income tax for Q1/2026 recorded a loss of VND 46,778 billion. The main reasons were the increases in administrative expenses and interest expenses during Q1/2026.*

Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ quý I/2026 tăng 14%, phản ánh quy mô hoạt động và năng lực cung ứng dịch vụ y tế của Tập đoàn tiếp tục được mở rộng.



*Revenue from sales and service rendering in Q1/2026 increased by 14%, reflecting the continued expansion in the Group's scale of operations and healthcare service capacity.*

- So với thời điểm quý I/2025 doanh thu của Bệnh viện TNH Việt Yên ghi nhận mức tăng trưởng tích cực (từ 6,9 tỷ lên 16 tỷ).
- *Compared with Q1/2025, revenue of TNH Viet Yen Hospital recorded strong growth (from VND 6.9 billion to VND 16 billion).*
- Doanh thu Bệnh viện Quốc tế Thái Nguyên và Bệnh viện TNH Phổ Yên tăng lần lượt là 3% và 9% so với cùng kỳ.
- *Revenue of Thai Nguyen International Hospital and TNH Pho Yen Hospital increased by 3% and 9%, respectively, compared with the same period last year.*

Mặc dù doanh thu tăng trưởng tích cực, song giá vốn hàng bán và chi phí tài chính tăng cao, đặc biệt là chi phí lãi vay tại dự án Bệnh viện TNH Việt Yên. Chi phí bán hàng tăng 49% và chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 35%, chủ yếu do chi phí nhân sự tăng lên trong bối cảnh Công ty kiện toàn cơ cấu tổ chức, bổ sung đội ngũ quản lý và nâng cao chất lượng nguồn nhân lực. Đồng thời trong kỳ còn phát sinh các chi phí tuyển dụng, đào tạo để chuẩn bị nguồn nhân lực cho Dự án Bệnh viện Quốc tế Thái Nguyên giai đoạn 3.

*Although revenue grew positively, cost of goods sold and finance costs increased significantly, particularly borrowing costs related to the TNH Viet Yen Hospital project. Selling expenses increased by 49%, while administrative expenses increased by 35%, mainly due to higher personnel costs as the Company restructured its organizational model, strengthened its management team, and improved workforce quality. During the period, recruitment and training expenses were also incurred to prepare human resources for Phase 3 of the Thai Nguyen International Hospital Project.*

Tổng hợp các yếu tố trên, chi phí lãi vay và chi phí vận hành phát sinh trong quá trình hoạt động chưa được bù đắp tương xứng bởi doanh thu, là nguyên nhân chính khiến lợi nhuận sau thuế quý I/2026 ghi nhận mức lỗ 46.778 triệu đồng, tăng 35% so với cùng kỳ.

*Taking all the above factors into account, interest expenses and operating costs incurred during the period were not offset proportionately by revenue, which was the main reason profit after tax for Q1/2026 recorded a loss of VND 46,778 billion, up 35% compared with the same period last year.*

Trân trọng,

Best regards,

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- HĐQT, Ban ĐH (để b/c);
- Lưu: VT, QT.

**Recipient:**

- As per your request;
- Board of Directors, Executive Board (for reporting);
- Save: Clerical Dept, Administration.

**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**CHIEF EXECUTIVE OFFICER**



**LÊ XUÂN TÂN**